

**MODELE : CONGE D'UN COLOCATAIRE SANS PREAVIS
AVEC OPPOSITION AU RENOUELEMENT DU BAIL**

Nom, Prénom

Adresse

Téléphone

Nom du bailleur

Adresse

Ville

Date

Envoi en recommandé avec accusé de réception

OBJET : CONGE

Madame, Monsieur,

Conformément au bail que nous avons signé le *préciser la date* et aux articles 12 et 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989, j'ai l'honneur de vous donner congé pour les locaux situés à *préciser l'adresse* que j'occupe actuellement et que je partage avec d'autres colocataires qui ne souhaitent pas mettre un terme au bail.

Par voie de conséquence, je vous adresse la présente pour vous informer que je quitterai les lieux le *préciser la date*.

Le bail étant poursuivi par les colocataires restants, il n'y a pas lieu à préavis.

Je demeure solidaire des obligations du bail jusqu'à son terme mais vous notifie par le présent congé mon opposition à la reconduction du bail à mon encontre, ma solidarité prenant fin à cette date.

Je vous remercie de bien vouloir envisager un rendez-vous sur place pour que nous dressions ensemble l'état des lieux de sortie et la restitution du dépôt de garantie d'un montant de *préciser le montant* Euros.

Recevez, *Madame, Monsieur*, mes meilleures salutations.

Signature